
Region Murtensee – Seebbezirk

**Der Standort für Ihre Geschäfts-
aktivitäten**

Région du Lac de Morat – district du Lac

**L'emplacement pour vos activités
économiques**





Kurzportrait der Region Murtensee – Seebbezirk

Die Region Murtensee liegt im nördlichen Teil des Kantons Freiburg und im Herzen des Drei-Seen-Landes (Bieler-, Neuenburger- und Murtensee).

Die Hauptzentren:

Murten – Hauptort Seebbezirk, Kerzers, Gurmels, Courtepin, Mont-Vully (Sugiez), Misery-Courtion.

Die Region bietet Vorteile, die einem Unternehmen nicht nur aus kurzfristiger, sondern auch aus langfristiger Sicht optimale Rahmenbedingungen gewährleisten.



La région du Lac de Morat – district du Lac en bref

La région du Lac de Morat se situe dans la partie Nord du canton de Fribourg, au cœur du Pays des Trois-Lacs (Lacs de Bienne, Neuchâtel et Morat).

Les centres principaux:

Morat (Murten) – chef-lieu du district du Lac, Chiètres (Kerzers), Cormondes (Gurmels), Courtepin, Mont-Vully (Sugiez), Misery-Courtion.

La région offre des avantages qui garantissent à une entreprise, non seulement à court mais aussi à long terme, des conditions cadres optimales.



Erreichbarkeit



Direkte Verbindungen von Bern, Freiburg und Neuchâtel (ca. 20 Min.)



Autobahn A1: Ausfahrten Kerzers, Murten, Avenches
A1 Zürich – Bern – Murten/Morat – Lausanne – Genève



Zürich – Kloten: 150 km 2.00 h
Basel – Mulhouse: 120 km 2.10 h
Genève – Cointrin: 130 km 2.00 h
Bern – Belp: 35 km 1.00 h

Accès

Connections directes de Berne, Fribourg et Neuchâtel (env. 20 min.)

Autoroute A1: sorties Kerzers, Murten, Avenches
A1 Zürich – Bern – Murten/Morat – Lausanne – Genève

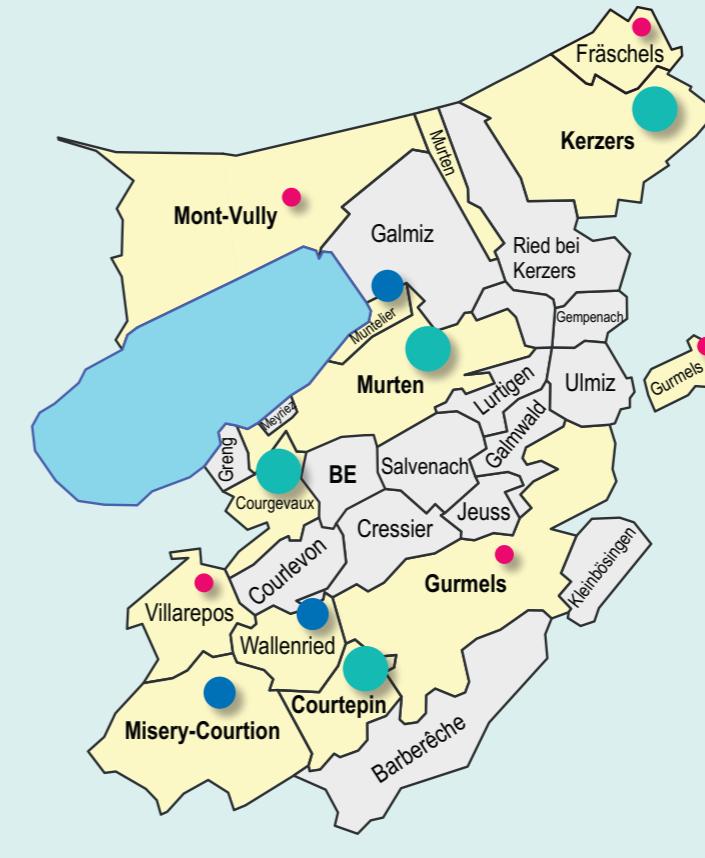
2.00 h 1.40 h
2.10 h 1.40 h
2.00 h 1.40 h
1.00 h 0.40 h

RVS – Wirtschaftlich engagiert und vernetzt!

Industrie- und Gewerbezonen

Die Region verfügt über eine grosse Auswahl an Bauland in den Industrie- und Gewerbezonen. Bei Interesse beraten wir Sie gerne.

Verfügbare Wirtschaftsfläche im Seebbezirk



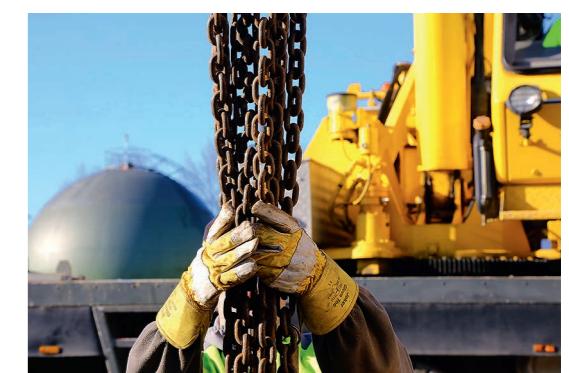
ARL – en réseau pour l'économie!

Zones industrielles et artisanales

Un grand choix de terrains dans les zones industrielles ou artisanales est disponible dans la région. En cas d'intérêt, nous vous conseillons volontiers.

Disponibilité des terrains en zone économique dans le district du Lac

Gemeinde / Commune	
Courgevaux	
Courtepin	
Fräschels	
Gurmels	
Kerzers	
Misery-Courtion	
Mont-Vully (Sugiez)	
Muntelier	
Murten / Morat	
Villarepos	
Wallenried	
Total	520'000 m ²





Warum ist der Seebbezirk für Ihr Unternehmen interessant?

Zweisprachigkeit – Bindeglied zwischen Deutschsprachigen und Romands

Direkt auf der Sprachgrenze zwischen der französischen und der deutschen Schweiz gelegen, vereinfacht die hier gepflegte Zweisprachigkeit den Zugang zu den beiden grössten sprachlichen Gemeinschaften der Schweiz und Europas.

Steuerliche Vorteile

Der Kanton Freiburg bietet Wirtschaftsunternehmen steuerliche Rahmenbedingungen, die zu den attraktivsten in der Schweiz gehören. Der durchschnittliche Gemeindesteuersatz der Region Murtensee zählt im Kanton Freiburg zu den niedrigsten.

Ausbildung – Potenzial an Arbeitskräften

Der Ruf des Kantons Freiburg als Studienzentrum ist unumstritten. Auf allen Stufen wird in französischer und deutscher Sprache unterrichtet. Dies ist einzigartig in Europa und garantiert den Unternehmen, gut ausgebildetes und mehrsprachiges Personal vor Ort zu finden.



Pourquoi le district du Lac est-il intéressant pour votre entreprise?

Bilinguisme – le lien entre la suisse romande et alémanique

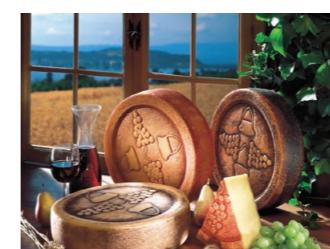
De par sa situation sur la frontière linguistique entre suisse francophone et alémanique, la région cultive le bilinguisme de façon active dans la vie courante, ce qui permet un accès facilité aux deux grandes communautés linguistiques de la Suisse et de l'Europe.

Avantages fiscaux

Le canton de Fribourg offre des conditions fiscales pour les entreprises qui sont parmi les plus attractives de Suisse. Le taux d'imposition communal moyen de la région du Lac de Morat fait partie des plus bas du canton.

Education – potentiel de main-d'œuvre

La réputation du canton de Fribourg comme centre d'études est incontestée. À tous les niveaux l'enseignement est accessible en français et en allemand. Ceci est unique en Europe et garantit aux entreprises de trouver du personnel bien formé et multilingue.





Klima

Die Region Murtensee profitiert von einer aussergewöhnlichen klimatischen Lage direkt am Ufer einer der wärmsten Seen in der Schweiz. Auch ist sie bekannt für ihre grosse Anzahl an Schönwettertagen.

Wohnlage

Die einzigartige Lage in unmittelbarer Nähe zum Murtensee ermöglicht ein sehr schönes Wohnen in gehobenem Stil. Das Angebot an Wohnmöglichkeiten auf dem Land oder in einer kleinen Stadt ist vielfältig. Die Region ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln und den wichtigsten Autobahnen erreichbar.

Aktive Region

Ein äusserst reichhaltiges Angebot an kulturellen Aktivitäten, Erholung und Sport steht das ganze Jahr zur Verfügung. Mehrere renommierte nationale und internationale Veranstaltungen werden regelmässig in der Region durchgeführt.



Climat

La région du Lac de Morat bénéficie d'une situation climatique exceptionnelle sur les rives d'un des lacs les plus chauds de Suisse. Elle est aussi connue pour son grand nombre de jours de beau temps.

Y habiter

L'emplacement unique, proche du Lac de Morat permet d'y vivre de façon très agréable dans un environnement soigné. L'offre en habitation est variée que ce soit en campagne ou dans une petite ville qui propose toutes les facilités. La région est accessible par les transports publics et les grands axes autoroutiers.

Une région active

Une offre extrêmement riche en activités culturelles, de loisirs et sportives est disponible tout au long de l'année. Plusieurs manifestations de renommée nationale et internationale sont régulièrement organisées dans la région.



«Eine starke Region – wirtschaftlich engagiert und vernetzt!»

«Une région forte – engagée et en réseau pour l'économie!»



Regionalverband See – wer sind wir?

Der Regionalverband See wurde am 30. November 1999 gegründet. Seine Hauptaufgaben sind die Förderung des Tourismus, der Wirtschaft und der Kultur im Seebereich.

Bei weiteren Fragen bezüglich Ihrem Interesse an unserer Region stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Association Régionale du Lac – qui sommes-nous?

L'association Régionale du Lac a vu le jour le 30 novembre 1999. Son rôle principal est la promotion du tourisme, de l'économie et de la culture dans le district du Lac.

Nous sommes à disposition pour toutes autres questions concernant votre intérêt pour notre région.



Regionalverband See | Association Régionale du Lac

Pestalozzistrasse 12 | 3210 Murten | Tel. 026 670 39 39 | info@rvs-arl.ch | www.see-lac.ch